

# **PLAN OPERATIVNOG I FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA**

**TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.**

OIB: 94258878197

Petrinja, Trg Stjepana Radića 14

Rujan, 2025. godine

**Sadržaj:**

1. Uvodna utvrđenja	3.
2. Osnovni podaci o društvu TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.	4.
3. Osnovni podaci o povjereniku predstečajne nagodbe	4.
4. Podaci o imovini i vrijednosti imovine dužnika na dan podnošenje plana restrukturiranja	4.
5. Analiza i pregled financijskog stanja te poslovanja društva TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.	5.
6. Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje	6.
7. Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja	7.
8. Mjere operativnog restrukturiranja te pregled njihovih učinaka na buduće poslovanje društva TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.	8.
9. Plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće 2025. godine te za naredno razdoblje do kraja 2029. godine uz obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana	10.
10. Planirana bilanca na posljednji dan razdoblja za koje je sastavljen plan poslovanja	11.
11. Analiza svih tražbina društva TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o. prema visini i vrsti	12.
12. Mjere financijskog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava	13.
13. Ponuda vjerovnicima	14.
14. Najava zaduženja u novcu radi novog financiranja	15.
15. Planirani iznos troškova restrukturiranja	15.
16. Naznaka kategorija tražbina na koje plan restrukturiranja sukladno zakonu ne utječe	16.
17. Način obavješćavanja radnika i način obavljanja savjetovanja s istima	17.
18. Zaključak	17.

## **1. Uvodna utvrđenja**

Društvo TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o., OIB: 94258878197, sa sjedištem u Petrinji, Trg Stjepana Radića 14 (u daljnjem tekstu: Dužnik i/ili predstečajni Dužnik), osnovano je u studenom 2020. godine, a od njegova osnivanja Dužnik pruža usluge iz djelatnosti graditeljstva i to na području Banovine u Sisačko-moslavačkoj županiji.

S obzirom na sve okolnosti koje su krajem 2020. godine zadesile grad Petrinju i okolna mjesta, a time i nastalu potrebu za poslovima uklanjanja objekata i građevinskog materijala kao posljedica razornih potresa, predstečajni dužnik je početno upravo obavljao poslove na rušenjima i demontažama objekata, a s vremenom je započeo i s izvođenjem betonsko armiranih radova te završnih fasaderskih radova.

U prethodnom razdoblju predstečajni Dužnik je sve radove obavljao kao kooperant (podizvođač) drugih subjekata specijaliziranih za izvođenje poslova visokogradnje gdje se isti profilirao kao pouzdan partner u izvršavanju svih preuzetih obveza, a u narednom razdoblju isti za cilj ima pristupiti samostalnom ugovaranju i izvršavanju građevinskih radova na poslovima visokogradnje ne ograničavajući se isključivo na područje Sisačko-moslavačkoj županije.

Na dan otvaranja predstečajnog postupka na strani predstečajnog Dužnika je postojala nemogućnost urednog podmirenja plaća radnika te evidentirane neizvršene obveze za plaćanje zavedene u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje pri Financijskoj agenciji koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, a bez daljnjeg pristanka Dužnika, naplatiti s njegova poslovnog računa.

Pokretanje ovog predstečajnog postupka za cilj ima zaštitu budućeg poslovanja predstečajnog Dužnika, očuvanje i povećanje broja radnih mjesta te zaštitu interesa vjerovnika, s obzirom da bez potrebnog restrukturiranja i unapređenja poslovanja te provedbe mjera operativnog i financijskog restrukturiranja neće biti moguće uspostaviti optimalnu razinu likvidnosti i solventnosti.

## 2. Osnovni podaci o društvu TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.

Naziv:	TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o. za usluge
Skraćeni naziv:	TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.
Sjedište:	Petrinja
Poslovna adresa:	Trg Stjepana Radića 14
Pravni oblik:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
OIB:	94258878197
MBS:	081340409
Nadležni sud:	Trgovački sud u Zagrebu
Temeljni kapital:	1,33 EUR / 10,00 HRK
Zakonski zastupnik:	Toma Tomić, direktor
Osnivač:	Toma Tomić
Vlasnička struktura:	privatno vlasništvo

## 3. Osnovni podaci o povjereniku predstečajne nagodbe

Udovoljavajući prijedlogu predstečajnog Dužnika za pokretanjem ovog predstečajnog postupka, Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, je svojim Rješenjem, poslovni broj: St-283/2025-7 od 11.02.2025. otvorio predmetni predstečajni postupak te za povjerenicu imenovao Štefanić Matiju iz Zagreba, Mirka Viriusa 16, OIB: 43389335140,

## 4. Podaci o imovini i vrijednosti imovine dužnika na dan podnošenje plana restrukturiranja

Knjigovodstvena vrijednost imovine predstečajnog Dužnika. na dan podnošenja ovog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja iznosi 312.266,80 EUR, a istu čine:

Imovina:	Iznos (EUR)
Dugotrajna imovina:	172.233,66
- materijalna imovina (135.582,57 EUR)	
- dugotrajna financijska imovina (36.651,09 EUR)	140.033,14
Kratkotrajna imovina:	
- potraživanja (76.428,88 EUR),	
- kratkotrajna financijska imovina (38.318,46 EUR),	
- novac u banci i blagajni (25.285,80 EUR)	
<b>Ukupno imovina društva:</b>	<b>312.266,80</b>

## **5. Analiza i pregled financijskog stanja te poslovanja društva TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.**

### **Ad 1/ Razlozi za pokretanje predstečajnog postupka i poteškoće u poslovanju**

Predstečajni Dužnik je prije pokretanja ovog predstečajnog postupka izvodio dio specijaliziranih građevinskih radova kao kooperant društva BAU GRADNJA d.o.o., OIB: 71866953647, Gunja, Tunje Pejića 62, te društva AGRAD PROJEKT d.o.o., OIB: 79960056463, Šibenik, Težačka 41, i to na gradilištima na području Banovine u Sisačko-moslavačkoj županiji gdje se izvode znatne građevinske aktivnosti na obnovi razrušenih objekata.

Prije pokretanja ovog predstečajnog postupka predstečajni Dužnik je zapošljavao ukupno 8 radnika, a koji broj radnika je uz određenu fluktuaciju radnika i dalje održan na približno istoj razini tijekom ovog predstečajnog postupka. Razlog nestabilnosti u poslovanju predstečajnog Dužnika vezan je uz zakašnjela plaćanja jednog od naručitelja za već izvedene radove ali i uz činjenicu nužnosti povećanja plaća radnika uslijed povećane fluktuacije građevinskih radnika zbog manjka raspoloživosti istih na tržištu rada. Ove okolnosti dodatnu su također narušene i zbog rasta cijena sirovina i transporta uslijed nestabilnosti tržišta zbog rata u Ukrajini.

Na dan otvaranja predstečajnog postupka na strani predstečajnog Dužnika je postojala nemogućnost urednog podmirenja plaća radnika te više evidentiranih neizvršenih obveza za plaćanje zavedenih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje pri Financijskoj agenciji koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, a bez daljnjeg pristanka Dužnika, naplatiti s njegova poslovnog računa.

Pokretanje ovog predstečajnog postupka za cilj ima zaštitu budućeg poslovanja predstečajnog Dužnika, očuvanje i povećanje broja radnih mjesta te zaštitu interesa vjerovnika, s obzirom da bez potrebnog restrukturiranja i unapređenja poslovanja te provedbe mjera operativnog i financijskog restrukturiranja neće biti moguće uspostaviti optimalnu razinu likvidnosti i solventnosti.

### **Ad 2/ Položaj radnika**

Iako je prethodno imao probleme u poslovanju koji su za posljedicu imali kašnjenje u isplatama plaća i drugih materijalnih prava radnicima, predstečajni Dužnik je održao stupanj zaposlenosti na približno istoj razini, a nakon pokretanja ovog predstečajnog postupka pristupio je i ugovaranju novih poslova gdje neke u cijelosti i samostalno izvodi, a radi čega će u budućnosti isti imati i potrebu za dodatnim zapošljavanjima. Stoga, predstečajni Dužnik na dan podnošenja ovog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja i zapošljava ukupno 7 radnika.

Nastavno na gore navedeno, uprava predstečajnog Dužnika je nakon pokretanja ovog predstečajnog postupka u bitnome stabilizirala poslovne aktivnosti te ista planira i dodatno povećanje broja zaposlenih radnika s obzirom na očekivani porast novougovorenih poslova, a što uvelike upravo i ovisi od uspješnosti ovog predstečajnog postupka.

Naime, ukoliko vjerovnici u ovom predstečajnom postupku podrže predložene mjere operativnog i financijskog restrukturiranja, a čime će i nestati prisutna neizvjesnost oko podmirivanja budućih obveza poslodavca prema radnicima s osnova radnog odnosa, predstečajni Dužnik će biti u mogućnosti pristupiti nastavku realizacije postojećih projekata ali i ugovaranju novih projekata za koje izvođenje radova će isti trebati zaposliti i dodatnu radnu snagu.

## **6. Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje**

Društvo se smatra nelikvidnim ukoliko poduzetnik u određenom razdoblju nije u mogućnosti ispunjavati dospelje novčane obveze.

Odredbom čl. 4. st. 1. Stečajnog zakona je propisano kako sud može otvoriti predstečajni postupak ukoliko isti utvrdi da na stani dužnika postoji prijetee nesposobnost za plaćanje odnosno ukoliko predlagatelj učini vjerojatnim da dužnik svoje postojeće obveze neće moći ispuniti po dspijeću.

Nadalje, odredbom čl. 4. st. 2. istog Zakona je propisano kako se smatra da na strani dužnika postoji prijetee nesposobnost za plaćanje ako u trenutku podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je isti postao trajnije nesposoban za plaćanje i ukoliko:

- a) dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje pri Financijskoj agenciji ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa ili
- b) duže od 30 dana kasni s isplatom plaće koja radniku pripada prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku ili
- c) u roku od 30 dana ne uplati doprinose i poreze prema plaći, a kako je to gore navedeno, računajući od dana kada je radniku bio dužan isplatiti plaću.

S obzirom na gore navedeno, a polazeći od neočekivanih problema u naplati već odrađenih poslova te s time povezanih zastoja u ugovaranju novih projekata tijekom 2024. godine zbog neizvjesnosti u pogledu realizacije istih, predstečajni Dužnik na dan otvaranja ovog predstečajnog postupka nije bilo u nemogućnost uredno podmiriti plaće i druga materijalna prava radnika. Pored navedenog, isto je također imalo i više evidentiranih neizvršenih obveza za plaćanje zavedenih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje pri Financijskoj agenciji koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, a bez daljnjeg pristanka dužnika, naplatiti s njegova poslovnog računa.

Polazeći od svih gore navedenih činjenica, te vodeći se interesima radnika i vjerovnika, uprava predstečajnog Dužnika je odlučila ponijeti Trgovačkom sudu u Zagrebu prijedlog za otvaranje ovog predstečajnog razloga, a kojem prijedlogu Dužnika je i udovoljeno obzirom da je i sam sud utvrdio postojanje predstečajnog razloga prijetee nesposobnosti za plaćanje.

## 7. Izračun manjka/viška likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja

Na dan izrade ovog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja na strani predstečajnog Dužnika nisu utvrđeni manjkovi likvidnih sredstava. Utvrđen je knjigovodstveni višak likvidnih sredstava u iznosu od 106.814,06 EUR te isti predstavlja razliku između imovine i obveza Društva.

<b>Imovina:</b>	<b>Iznos (EUR)</b>
Dugotrajna imovina: - materijalna imovina (135.582,57 EUR)	172.233,66
- dugotrajna financijska imovina (36.651,09 EUR)	
Kratkotrajna imovina: - potraživanja (76.428,88 EUR), - kratkotrajna financijska imovina (38.318,46 EUR), - novac u banci i blagajni (25.285,80 EUR)	140.033,14
<b>Ukupno imovina društva:</b>	<b>312.266,80</b>
<b>Obveze:</b>	<b>Iznos (EUR)</b>
Dugoročne obveze - obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (118.613,44 EUR)	118.613,44
Kratkoročne obveze - obveze za zajmove, depozite i slično (42.100,00 EUR) - obveze prema dobavljačima (33.194,97 EUR) - obveze prema zaposlenicima (7.361,62 EUR) - obveze za poreze, doprinose i slična davanja (3.196,42 EUR) - ostale kratkoročne obveze (986,29 EUR)	86.839,30
<b>Ukupno obveze društva:</b>	<b>205.452,74</b>
Iznos viška/(manjka) likvidnosti: Imovina - Obveze	<b>Iznos (EUR)</b>
	<b>106.814,06</b>

Zbog prijeteće nesposobnosti za plaćanje, a potom i pokretanja ovog predstečajnog postupka, na strani predstečajnog Dužnika se u promatranom razdoblju pojavio s jedne strane problem zadržavanja radne snage kao i nemogućnost zapošljavanja novih kadrova te s druge strane problem povjerenja da li u ovakvim ograničenim uvjetima poslovanja predstečajni Dužnik može realizirati ugovorene radove na očekivanoj razini profesionalnosti te u ugovorenim rokovima. Naravno, s tim povezano se pojavio i problem ugovaranja novih poslova gdje su kupci usluga velikim dijelom tražili i dodatna osiguranja urednog izvršenja preuzetih obveza, a što predstečajni Dužnik u opisanim uvjetima poslovanja nije moglo osigurati.

## 8. Mjere operativnog restrukturiranja te pregled njihovih učinaka na buduće poslovanje društva TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.

U cilju poboljšavanja efikasnosti poslovanja te posljedično ostvarenja povećanih novčanih priljeva, uprava predstečajnog Dužnika u narednom razdoblju planira pristupiti racionalizaciji troškova poslovanja međutim i bitnome povećanju poslovnih aktivnosti gdje predstečajni Dužnik na tržištu više neće istupati kao kooperant (podizvođač) radi obavljanja dijela građevinskih poslova za druge naručitelje već će isti nastojati svoje poslovanje proširiti i samostalno pružanje kompletnih usluga na području visokogradnje.

Naime, uprava predstečajnog Dužnika je u okviru ovog predstečajnog postupka započela poslovne aktivnosti usmjerene na zaključenje ugovora temeljem kojih će predstečajni Dužnik na tržištu u buduće pružati usluge kompletnog izvođenja radova, a jedan od preduvjeta za ovakvo povećanje poslovnih aktivnosti je upravo i uspješno zaključenje ove predstečajne nagodbe. Time će se ostvariti uvjeti stabilnog poslovanja koje će predstečajnom Dužniku omogućiti zapošljavanje novih kadrova, a što sve u konačnici treba i rezultirati povećanim cijenama usluga.

Osim gore navedenog, uprava predstečajnog Dužnika će nastojati ulagati i povećane napore (a prema potrebi izvršiti i dodatna zapošljavanja administrativnog osoblja) u kontrolu ulaznih troškova s ciljem osiguranja veće operativne dobiti na razini tržišta odnosno usporedivih poslovnih subjekata koji su u istoj tržišnoj utakmici kao i Dužnik.

Isto tako, po uspješnom okončanju ovog postupka restrukturiranja, uprava predstečajnog Dužnika će kroz pregovore s postojećim dobavljačima i/ili pronalaženjem novih dobavljača nastojati osigurati isporuku sirovine po konkurentnijim cijenama ugovaranjem takvih isporuka na duži period (s obzirom na neizvjesnost cijena i dostupnost materijala na tržištu).

U okviru gore navedenog, a nakon provedbe mjera operativnog restrukturiranja, poslovanje predstečajnog Dužnika će dodatno biti i rasterećeno kratkoročnih obveza i kao takvo će biti u boljoj pregovaračkoj poziciji s ključnim dobavljačima u pogledu novih i povoljnijih ugovora dobave materijala.

Tablica – izračun mjera operativnog restrukturiranja na poslovanje društva

Mjere operativnog restrukturiranja	Predviđeno vremensko trajanje	Učinak mjere na profitabilnost (EUR)
Racionalizacija ulaznih troškova	24 mjesec	10.000,00
Racionalizacija ugovorenih cijena radova	24 mjesec	15.000,00
Restrukturiranje nabave (dobavljači)	36 mjeseci	12.000,00
<b>Ukupno</b>		<b>37.000,00</b>

S obzirom na sadašnju zaduženost te s tim povezanu nemogućnost ostvarivanja operativne dobiti za podmirivanje svih obveza, očekuje se kako će kroz gore navedene mjere operativnog



i strateškog restrukturiranja te mjere financijskog restrukturiranja, predstečajni Dužnik već u drugoj polovici 2025. godine preokrenuti trend poslovanja i u bitnome povećati novčane priljeve, a što će omogućiti i stvaranje pretpostavki za stabilizaciju i rast poslovanja u narednim godinama.

Tablica - Izračun učinka financijskog restrukturiranja na likvidna sredstva:

<b>Imovina:</b>	<b>Iznos (EUR)</b>
Dugotrajna imovina:	172.233,66
Kratkotrajna imovina:	140.033,14
<b>Ukupno imovina društva:</b>	<b>312.266,80</b>
<b>Obveze:</b>	<b>Iznos (EUR)</b>
Dugoročne obveze	118.613,44
Kratkoročne obveze	86.839,30
<b>Ukupno obveze društva:</b>	<b>205.452,74</b>
Iznos viška/(manjka) likvidnosti: Imovina - Obveze	<b>Iznos (EUR)</b>
	<b>106.814,06</b>
<b>Mjere financijskog i operativnog restrukturiranja</b>	<b>Iznos (EUR)</b>
1. Financijske mjere restrukturiranja	0
2. Operativne mjere restrukturiranja	37.000,00
Efekt financijskih i operativnih mjera na likvidnost	<b>37.000,00</b>
<b>Likvidna sredstva nakon provedenih mjera restrukturiranja</b>	<b>143.814,06</b>

Financijske mjere restrukturiranja iznose 0,00 EUR iz razloga što trenutnim vjerovnicima nije ponuđen otpis dugova.

## 9. Plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće 2025. godine te za naredno razdoblje do kraja 2028. godine uz obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana

Poslovni plan projekcije odnosi se na razdoblje 2025 – 2028. godine, a isti je izrađen na temelju stvarno ostvarenog rezultat u prvih osam mjeseci 2025. godine i pretpostavki predstečajnog dužnika za naredno razdoblje.

Tablica – Projekcija poslovanja za razdoblje od 2025. – 2028. godine.

Pozicija/godina	2025.	2026.	2027.	2028.
<b>1. Poslovni prihod</b>	<b>320.000,00</b>	<b>339.200,00</b>	<b>359.552,00</b>	<b>381.125,12</b>
<b>2. Poslovni rashod</b>	<b>306.000,00</b>	<b>321.300,00</b>	<b>337.365,00</b>	<b>354.233,25</b>
a) Materijalni troškovi	130.000,00	136.500,00	143.325,00	150.491,25
b) Troškovi osoblja	140.000,00	147.000,00	154.350,00	162.067,50
c) Amortizacija	30.000,00	31.500,00	33.075,00	34.728,75
d) Financijski rashodi	6.000,00	6.300,00	6.615,00	6.945,75
<b>3. Dobit ili gubitak prije oporezivanja</b>	<b>14.000,00</b>	<b>17.900,00</b>	<b>22.187,00</b>	<b>26.891,87</b>
<b>4. Porez na dobit</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.790,00</b>	<b>2.218,70</b>	<b>2.689,19</b>
<b>5. Dobit ili gubitak razdoblja</b>	<b>12.600,00</b>	<b>16.110,00</b>	<b>19.968,30</b>	<b>24.202,68</b>
Slobodan cash flow	42.600,00	47.610,00	53.043,30	58.931,43
Akumulirani cash flow	42.600,00	90.210,00	143.253,30	202.184,73
Obveze po PSN-u	14.520,45	43.561,36	43.561,36	29.040,91
Manjak/višak	28.079,55	46.648,64	99.691,94	173.143,83
Akumulirani manjak/višak	28.079,55	74.728,19	146.340,58	272.835,77

Rast poslovnih prihoda temelji se na do sada ugovorenim poslovnim aktivnostima temeljem kojih predstečajni Dužnik trenutno ostvaruje mjesečne prihode do 27.000,00 EUR. Kako će se posao širiti predviđeno je konzervativno da će rast prihoda iznositi 6% godišnje, a što svakako može biti i više od toga. Također, predviđeno je također, da će rast rashoda biti i više od 5%, što je više od trenutne inflacije, kako bi se napravio plan koji bi mogao amortizirati eventualne probleme ako će isti nastati, a time neće biti ugroženo operativno poslovanje. Amortizacija u godinama koje slijede se postupno povećava iz razloga što Dužnik mora ulagati u nove dugotrajnu imovinu kako bi mogao uspješno obavljati svoje poslovanje. Iz svega navedenog, razvidno je da predstečajni Dužnik ako vjerovnici podrže predloženi plan restrukturiranja može operativno uspješno nastaviti poslovanje te otplaćivati dugovanja po predstečajnoj nagodbi.

## 10. Planirana bilanca na posljednji dan razdoblja za koje je sastavljen plan poslovanja

Predstečajnom Dužniku će provedbom predloženog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti omogućeno ostvarivanje stabilnog te održivog poslovanja s tendencijom rasta, i to sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2028., kao zadnjeg dana za koji je izrađen predmetni Plan operativnog i financijskog restrukturiranja.

Naziv pozicije	31.08.2025.	31.12.2028.
<b>AKTIVA</b>		
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	172.233,66	200.000,00
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	135.582,57	180.000,00
Postrojenja i oprema	3.812,74	60.000,00
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	106.769,83	120.000,00
Ulaganje u nekretnine	25.000,00	0
<b>DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	36.651,09	20.000,00
Dani zajmovi, depoziti i slično	36.651,09	20.000,00
<b>KRA TKOTRAJNA IMOVINA</b>	114.747,34	128.000,00
<b>POTRAŽIVANJA</b>	76.428,88	83.000,00
Potraživanja od kupaca	62.526,30	67.000,00
Potraživanja od države i drugih institucija	4.765,20	6.000,00
Ostala potraživanja	9.137,38	10.000,00
<b>KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	38.318,46	20.000,00
Dani zajmovi, depoziti i slično	38.318,46	20.000,00
<b>NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	25.285,80	25.000,00
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	312.266,80	328.000,00
<b>PASIVA</b>		
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	106.814,06	143.500,00
<b>TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	1,33	2.500,00
<b>REZERVE IZ DOBITI</b>	39.616,48	40.000,00
Zakonske rezerve	39.616,48	40.000,00
<b>ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK</b>	108.050,97	78.500,00
Zadržana dobit	108.050,97	78.500,00
<b>DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE</b>	-40.854,72	25.000,00
Dobit poslovne godine		25.000,00
Gubitak poslovne godine	40.854,72	
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	118.613,44	60.000,00
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	118.613,44	60.000,00
<b>KRA TKOROČNE OBVEZE</b>	86.839,30	122.000,00
Obveze za zajmove, depozite i slično	42.100,00	20.000,00
Obveze prema dobavljačima	33.194,97	40.000,00
Obveze prema zaposlenicima	7.361,62	10.000,00
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	3.196,42	50.000,00
Ostale kratkoročne obveze	986,29	2.000,00
<b>UKUPNO – PASIVA</b>	312.266,80	328.000,00

## 11. Analiza svih tražbina društva TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o. prema visini i vrsti

Predstečajni Dužnik je prilikom otvaranja ovog predstečajnog postupka imao nepodmirene obveze prema radnicima s osnova radnog odnosa te nepodmirene obveze prema vjerovnicima s neosiguranim tražbinama.

Za razliku od obveza prema radnicima koje su u cijelosti namirene nakon pokretanja predstečajnog postupka, predstečajni Dužnik na dan izrade ovog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja ima obveze koje su utvrđene Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj: St-283/2025-17 od 03.06.2025., i to prema vjerovnicima i u iznosima kako slijedi:

#	Vjerovnik	OIB	Adresa i sjedište vjerovnika	Iznos obveze (EUR)	Udio (%)
1.	BIT PROMET d.o.o.	15161231864	Velika cesta 39, Odra	4.560,71	3,49%
2.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE	91547293790	Savska cesta 64, Zagreb	1.848,00	1,41%
3.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SISAK	18683136487	Ante Starčevića 26, Sisak	14.501,40	11,10%
4.	RAIFFEISEN LEASING d.o.o.	75346450537	Magazinska cesta 69, Zagreb	109.773,97	84,00%
<b>Sveukupno:</b>				<b>130.684,08</b>	<b>100,00%</b>

Vezano uz gore navedeni pregled utvrđenih tražbina, predstečajni Dužnik ističe kako u ovom predstečajnom postupku kao vjerovnik sudjeluje i RAIFFEISEN LEASING d.o.o., OIB: 75346450537, Zagreb, Magazinska cesta 69, a koji vjerovnik polaže izlučna prava na vozila kojim se u svakodnevnom obavljanju poslovnih aktivnosti koristi predstečajni dužnik i to temeljem:

- d) Ugovora o financijskom leasingu broj: 70548/22 od 14.11.2022.,
- e) Ugovora o financijskom leasingu broj: 71684/23 od 03.04.2023.,
- f) Ugovora o financijskom leasingu broj: 74423/23 od 09.11.2023. i
- g) Ugovora o financijskom leasingu broj: 78846/24 od 30.10.2024.

S obzirom na gore navedeno, predstečajni Dužnik ističe kako se tražbina vjerovnika RAIFFEISEN LEASING d.o.o. temelji na kvalificiranom financijskom ugovoru na koje ne utječe predstečajni postupak u smislu odredbe čl. 66. st. 2. Stečajnog zakona, a radi čega je

predmetna tražbina ovog vjerovnika razvrstana u zasebnu skupinu vjerovnika s potraživanjem koje je osigurano izlučnim pravom.

## 12. Mjere financijskog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava

Osnovni cilj predloženog restrukturiranja je uređivanje pravnoga položaja predstečajnog Dužnika i njegova odnosa prema gore navedenim vjerovnicima, a u cilju namirenja utvrđenih tražbina vjerovnika i osiguranja dugoročne održivosti poslovanja Dužnika kroz produljenje dospeljeća duga i poboljšanja likvidne pozicije u poslovanju računajući od datuma zaključenja ovog predstečajnog postupka te s nastavkom podmirenja obveza temeljem kvalificiranih financijskih ugovora.

U okviru gore navedenog, ključne mjere financijskog restrukturiranja su:

- produženje rokova otplate utvrđenih tražbina uz smanjenje troška financiranja (obveze se ne otpisuju, rok dospeljeća od 3 godine računajući od dana zaključenja predstečajnog postupka uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme otplate obveza, jednaki mjesečni anuiteti),
- financiranje iz vlastitih izvora (financiranje poslovanja novčanim tokovima ostvarenim redovnom dobiti),
- dodatno kreditiranje i zaduživanje (nije neophodno za provođenje predmetnog restrukturiranja i neće narušiti sposobnost društva za servisiranjem obveza po sklopljenom predstečajnom sporazumu, međutim kroz jeftine i subvencionirane kratkoročne plasmane za financiranje obrtnih sredstava moguće je poboljšati novčane tokove radi povećanja proizvodnih kapaciteta, a što će u konačnici očekivano dovesti i do povećanje ukupne dobiti društva) te
- prodaja neoperativne (*non-core*) imovine društva (u slučaju identifikacije neoperativne imovine, ista će biti unovčena i tako pribavljenim novčanim sredstvima će se moći financirati operativno poslovanje i vraćanje preuzetih obveza).

#	Vjerovnik (neosigurana tražbina)	Iznos obveze (EUR)	Otpis dijela duga (%)	Preostali iznos obveze za otplatu (EUR)
1.	BIT PROMET d.o.o. OIB: 15161231864, Odra, Velika cesta 39	4.560,71	0,00%	4.560,71
2.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE OIB: 91547293790, Zagreb, Savska cesta 64	1.848,00	0,00%	1.848,00
3.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SISAK OIB: 18683136487, Sisak, Ante Starčevića 26	14.501,40	0,00%	14.501,40
<b>Sveukupno:</b>		<b>20.910,11</b>	<b>0,00%</b>	<b>20.910,11</b>

#	Vjerovnik (osigurana tražbina – izlučno pravo)	Iznos obveze (EUR)	Otpis dijela duga (%)	Preostali iznos obveze za otplatu (EUR)
1.	RAIFFEISEN LEASING d.o.o. OIB: 75346450537, Zagreb, Magazinska cesta 69	109.773,97	0,00%	109.773,97
<b>Sveukupno:</b>		<b>109.773,97</b>	<b>0,00%</b>	<b>109.773,97</b>

Navedene mjere financijskog restrukturiranja očekivano će dovesti do rasterećenja novčanih tokova u kratkom periodu dok se poslovanje predstečajnog Dužnika ne stabilizira, a time i do ostvarenja ravnoteže između financijske stabilnosti i operativne efikasnosti, čime će se ujedno i osigurati nastavak poslovanja, dugoročna održivost i konačno ispunjenje obveza prema vjerovnicima.

### 13. Ponuda vjerovnicima

Predstečajni dužnik predlaže otplatu duga vjerovnicima čije tražbine su utvrđene pravomoćnim Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj: St-283/2025-17 od 03.06.2025., na način da se:

- a) **vjerovnicima s neosiguranim tražbinama** dug otplati u roku od 36 mjeseci uvećano za pripadajuću kamatu od 4,5%, u jednakim mjesečnim anuitetima s dospeljećem 20. dana u mjesecu, sve počevši od pravomoćnosti rješenja o zaključenju predstečajnog postupka,
- b) **vjerovniku s osiguranom tražbinom (izlučno pravo)** dug u cijelosti otplati prema dinamici i u iznosim kako je to ugovoreno gore navedenim kvalificiranim financijskim ugovorima.

Slijedom navedenog, predstečajni dužnik vjerovnicima predlaže kako slijedi:

#### a) Vjerovnici s neosiguranim tražbinama

Ad 1/ Utvrđena tražbina vjerovnika **BIT PROMET d.o.o., OIB: 15161231864, Odra, Velika cesta 39**, iznosi 4.560,71 EUR te će ista biti namirena na način da će predstečajni Dužnik utvrđeni iznos duga otplatiti u roku od 36 mjeseci računajući od datuma zaključenja predstečajnog postupka u jednakim mjesečnim anuitetima u iznosu od 126,68 EUR uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme otplate obveza gdje prvi anuitet dospijeva 20. dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je pravomoćno zaključen predstečajni postupak.

Ad 2/ Utvrđena tražbina vjerovnika **HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, OIB: 91547293790, Zagreb, Savska cesta 64**, iznosi 1.848,00 EUR te će ista biti namirena na način da će predstečajni Dužnik utvrđeni iznos duga otplatiti u roku od 36 mjeseci računajući od datuma zaključenja predstečajnog postupka u jednakim mjesečnim anuitetima u iznosu od 51,33 EUR uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme otplate obveza gdje prvi anuitet dospijeva 20. dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je pravomoćno zaključen predstečajni postupak.

Ad 3/ Utvrđena tražbina vjerovnika **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SISAK, OIB: 18683136487, Sisak, Ante Starčevića 26**, iznosi 14.501,40 EUR te će ista biti namirena na način da će predstečajni Dužnik utvrđeni iznos duga otplatiti u roku od 36 mjeseci računajući od datuma zaključenja predstečajnog postupka u jednakim mjesečnim anuitetima u iznosu od 402,81 EUR uz obračun godišnje kamatne stope od 4,50% koja će se obračunavati i isplaćivati za vrijeme otplate obveza gdje prvi anuitet dospijeva 20. dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je pravomoćno zaključen predstečajni postupak.

**b) Vjerovnik s osiguranom tražbinom (izlučno pravo)**

Ad 1/ Utvrđena tražbina vjerovnika **RAIFFEISEN LEASING d.o.o., OIB: 75346450537, Zagreb, Magazinska cesta 69**, iznosi 109.773,97 EUR te će ista u cijelosti biti namirena sukladno kvalificiranim financijskim ugovorima i to:

- Ugovora o financijskom leasingu broj: 70548/22 od 14.11.2022.,
- Ugovora o financijskom leasingu broj: 71684/23 od 03.04.2023.,
- Ugovora o financijskom leasingu broj: 74423/23 od 09.11.2023. i
- Ugovora o financijskom leasingu broj: 78846/24 od 30.10.2024.,

a sve uzimajući u obzir kako je isti u prijavi svoje tražbine naznačio kako pristaje na izdvajanje predmeta na koje se odnosi njegovo izlučno prava, a radi provedbe plana restrukturiranja.

**14. Najava zaduženja u novcu radi novog financiranja**

Predstečajni Dužnik u ovoj fazi stabilizacije poslovanja ne planira novo zaduženje radi namirenja obveza prema vjerovnicima obzirom da iste namjerava namiriti iz dobiti ostvarene tekućim poslovanjem.

U slučaju da plan poslovanja i planirani financijski tokovi iz bilo kojeg razloga u narednom razdoblju budu ispod planiranih vrijednosti te ukoliko u tom slučaju uprava predstečajnog Dužnika bude primorana osigurati dodatna novčana sredstva putem novog zaduženja, Dužnik će osobito voditi računa da se ovakvim poslovanjem niti jedan vjerovnik ne dovede u nepovoljan položaj te će se stoga osigurati novčana sredstva dostatna za namirenje reprogramiranih obveza Dužnika.

**15. Planirani iznos troškova restrukturiranja**

Troškovi restrukturiranja se odnose na:

- c) uvećane troškove računovodstva za analizu te pripremu poslovne dokumentacije prije, te za vrijeme trajanja ovog predstečajnog postupka,
  - d) troškove financijskih i pravnih savjetnika u provođenju predstečajnog postupka te
  - e) troškove vođenja predstečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnoj službi u Karlovcu,
- a koji troškovi restrukturiranja se procjenjuju na iznos od 7.500,00 EUR.

## **16. Naznaka kategorija tražbina na koje plan restrukturiranja sukladno zakonu ne utječe**

Sukladno odredbi čl. 66. Stečajnog zakona, predstečajni postupak ne utječe na:

1. tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti,
2. tražbine po osnovi namjerno počinjene nedopuštene radnje,
3. novčane kazne izrečene za kazneno ili prekršajno djelo i troškove kaznenoga ili prekršajnog postupka te
4. tražbine za uzdržavanje koje proizlaze iz obiteljskog odnosa, roditeljstva, braka ili tazbinskog srodstva.

Isto tako, predstečajni postupak ne utječe niti na kvalificirane financijske ugovore.

Pored navedenog, tražbine na koje predstečajni postupak ne utječe ne mogu biti predmet plana restrukturiranja, dok se prava razlučnih vjerovnika mogu ograničiti planom restrukturiranja i bez njihove suglasnosti, ali oni time ne smiju biti stavljeni u lošiji položaj od onoga u kojem bi bili da plana nema i da je otvoren stečajni postupak. Za slučaj da razlučni vjerovnici daju svoju izjavu o pristanku na odgodu namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te da isti žele sudjelovati u planu restrukturiranja, biti će razvrstani u posebnu skupinu te će istima biti predložen način namirenja kojima isti nisu stavljeni u lošiji položaj nego što bi bili da je otvoren stečajni postupak.

Izlučni vjerovnici mogu sudjelovati u planu restrukturiranja samo ako izričito i dobrovoljno pristanu na to, a što je u konkretnom slučaju vjerovnik RAIFFEISEN LEASING d.o.o., OIB: 75346450537, Zagreb, Magazinska cesta 69, i učinio obzirom da je isti u prijavi svoje tražbine naznačio kako pristaje na izdvajanje predmeta na koje se odnosi njegovo izlučno prava, a radi provedbe plana restrukturiranja.

Također, predstečajni postupak ne utječe niti na pojedinačna i kolektivna prava radnika koja proizlaze iz domaćeg radnog prava i radnog prava Europske unije, kao što su:

1. pravo na kolektivno pregovaranje i industrijske akcije,
2. pravo na obavješćivanje i savjetovanje:
  - obavješćivanje radnika o najnovijem i mogućem razvoju djelatnosti poduzeća ili pogona i njegovu gospodarskom položaju, kako bi mogli dužnika obavijestiti u vezi sa situacijom poslovanja i potrebi da se razmotre mehanizmi restrukturiranja,
  - obavješćivanje radnika o svakom postupku preventivnog restrukturiranja koji bi mogao utjecati na zapošljavanje, isplatu plaće i sve buduće isplate radnicima, uključujući mirovine,
  - obavješćivanje radnika i savjetovanje s njima u vezi s planovima restrukturiranja prije nego što oni budu podneseni na prihvrat vjerovnicima ili na potvrdu sudu.

Predloženim Planom operativnog i financijskog restrukturiranja nisu predviđene mjere koje dovode do promjena u organizaciji rada ili ugovora o radu s radnicima zaposlenim kod predstečajnog Dužnika.



## 17. Način obavješćavanja radnika i način obavljanja savjetovanja s istima

Predstečajni Dužnik ovim Planom operativnog i financijskog restrukturiranja ni na koji način ne zadire u prava radnika niti istim predviđa smanjenje broja radnika. Upravo suprotno, ovaj plan restrukturiranja se velikim dijelom upravo i temelji na povećanju poslovnih aktivnosti predstečajnog Dužnika, a što neće biti moguće realizirati bez povećanje broja zaposlenih radnika i uvećanja uvjeta njihova rada.

Redovno izvješćivanje radnika o mjerama, posljedicama i svim budućim planiranim aktivnostima u razdoblju provedbe ovog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja obavljat će se na uobičajeni način i to izravnom komunikacijom putem nadređenih osoba i putem oglasne ploče poslodavca kao uostalom i putem e-oglasne ploče sudova. Sve informacije su radnicima svakodnevno dostupne i u samoj upravi predstečajnog Dužnika.

## 18. Zaključak

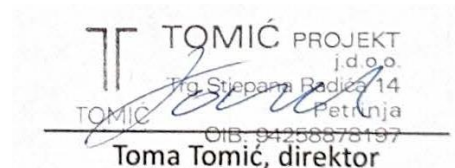
Ovim Planom operativnog i financijskog restrukturiranja predstečajni Dužnik, društvo TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o., predvidio je način namirenja svih obveza prema vjerovnicima, a koje postupanje ujedno omogućava istom financijsku stabilnost te nastavak poslovanja.

Namirenje obveza na predloženi način sve vjerovnike stavlja u puno povoljniji položaj obzirom da bi provedba stečajnog postupka s ciljem likvidacije društva namirila tek manji dio tražbina vjerovnika.

Isto tako, ovakvim restrukturiranjem te zadržavanjem i povećanjem razine zaposlenosti te zadržavanjem operativnog poslovanja dolazi i do nastavka suradnje s partnerima te dobavljačima po unaprijed dogovorenim uvjetima, a istovremeno i do očuvanja prihoda državnog i lokalnog proračuna, te izbjegavanja dodatnih troškova državnog proračuna uslijed prestanka radnih odnosa i nezaposlenosti postojećih radnika.

Slijedom svega navedenog, podržavanje predstečajnog Dužnika odnosno podržavanje ovog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja te provođenje postupka restrukturiranja ima višestruke pozitivne učinke za sve vjerovnike, državni proračun, radnike te poslovne partnere i dobavljače društva TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o.

Petrinja, 11.09.2025.



The image shows an official stamp of the company TOMIĆ PROJEKT j.d.o.o. The stamp includes the company name, address (Trg. Stjepana Radića 14, Petrinja), and OIB number (94258878197). A handwritten signature is written over the stamp, and the name 'Toma Tomić, direktor' is printed below it.